СЪОБЩЕНИЕ ЗА

ПРОВЕЖДАНЕ НА КОНСУЛТАЦИИ

по **Екологична оценка на проект на Общ устройствен план на община Георги Дамяново с всички приложения към нея**, изготвени съгласно изискванията на *Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (обн. ДВ, бр. 57/2004 г., посл. изм. ДВ, бр. 3 от 5 Януари 2018 г., попр. ДВ, бр. 8 от 23 Януари, 2018 г.).* Съгласно разпоредбите на чл. 127, ал. 1 от *Закона за устройство на територията (обн. ДВ. бр. 1 от 2 Януари 2001 г., изм. ДВ. бр. 55 от 3 Юли, 2018 г.)*, общественото обсъждане на Общия устройствен план се съвместява и е част от процедурата за провеждане на консултации по екологична оценка и оценката за съвместимост.

1. Информация за Възложителя на плана:

Възложител: Община Георги Дамяново
Седалище и адрес на управление: 3470 с. Георги Дамяново, ул. „Единадесета“ № 2
Лице за контакти: г-жа Десислава Йорданова
Тел.: 0888 702 960; Факс: 09551 2340; E-mail: gd3470@mail.bg

2. Обща информация за предложения план

а) Основание за изготвяне на плана

ОУПО се изработва в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията и подзаконовата нормативна уредба към него.

Изработването на плана е основано на Техническо задание за изработване на ОУПО, утвърдено с решение на Общинския съвет на Община Георги Дамяново.

б) Период на действие и етапи на изпълнение на плана

ОУПО се изработва за прогнозен период от 20 години, съгласно изискванията на ЗУТ и Техническото задание. Периодът е дългосрочен, тъй като е обвързан с реализиране на определени стратегически решения и политики и свързаните с тях инвестиции. ОУПО влиза в сила след одобряването му от Общинския съвет на Община Георги Дамяново. Кметът на общината представя за приемане от ОС ежегоден доклад за изпълнението на плана и приоритетните мерки за развитие на територията, определени в него.

в) Териториален обхват

Обхватът на ОУП включва цялата територия на община Георги Дамяново, всички населени места в нея и землищата им.

На територията на общината има 13 населени места, всички от които са села: с. Видлица, с. Гаврил Геново, с. Георги Дамяново, с. Главановци, с. Говежда, с. Дива Слатина, с. Дълги дел, с. Еловица, с. Каменна Рикса, с. Копиловци, с. Меляне, с. Помеждин и с. Чемиш.

г) Засегнати елементи от Националната екологична мрежа /НЕМ/

В община Георги Дамяново в съответствие със *Закона за биологичното разнообразие (Обн. ДВ. бр. 77 от 9 Август 2002 г., посл изм. и доп. ДВ. бр. 76 от 19 Септември 2017 г.)* попадат следните защитени зони:

- **ЗЗ BG0002002 „Западен Балкан“** за опазване на дивите птици, с площ 147 128,28 ha, попадаща в землищата на с. Видлица, с. Гаврил Геново, с. Говежда, с. Дива Слатина, с. Дълги Дел, с. Каменна рикса, с. Копиловци и с. Чемиш.
- **ЗЗ BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан“** за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, с площ 219 753,26 ha, попадаща в землищата на с. Видлица, с. Гаврил Геново, с. Георги Дамяново, с. Главановци, с. Говежда, с. Дива Слатина, с. Дълги Дел, с. Еловица, с. Каменна Рикса, с. Копиловци, с. Меляне, с. Помеждин и с. Чемиш.

Съгласно изискванията на РИОСВ-Монтана, като приложение към Доклада за

екологична оценка, е изготвен Доклад за оценка на степента на въздействие на проекта на ОУП върху предмета и целите на защитените зони. Докладът е получил положителна оценка на качеството от Директора на РИОСВ-Монтана с писмо с изх. № 3105/05.11.2018 г.

Защитените територии по смисъла *Закона за защитените територии (Обн. ДВ. бр. 133 от 11 Ноември 1998 г., посл. изм. ДВ. бр. 96 от 1 Декември 2017 г.)* в обхвата на ОУП са:

- Природна забележителност „Водния скок“ (с обща площ 0,14 ha) – в землището на с. Копиловци;
- Природна забележителност „Дуршин водопад“ (с обща площ 0,06 ha) – в землището на с. Копиловци;
- Защитена местност „Копрен - Равно буче – Калиманица - Деяница“ (с обща площ 576,21 ha) – в землището на с. Копиловци;
- Защитена местност „Ускето“ (с обща площ 1,91 ha) – в землището на с. Дълги дел.

д) Основни цели на плана

Целта на ОУП на Община Георги Дамяново е създаването на пространствена планова основа за цялостното устойчиво устройствено развитие на територията на общината, на основните и структурни части и на отделните населени места в нея с техните землища, като осигури оптимални условия за превръщането им в по-добри места за живеене и реализация на дейности за приоритетно социално-икономическо развитие. Предвижданията на ОУПО са основани на принципа на устойчивото развитие, при което за развитието на територията се мобилизират наличните ѝ природни, културно-исторически и демографски ресурси, като едновременно с това се съхраняват и опазват природното равновесие и културната идентичност на района.

Целта на ОУП на община Георги Дамяново е в съответствие с предвижданията на приложимите документи за планиране и програмиране на регионалното развитие и с документите за стратегическо планиране на пространственото развитие в Република България.

Основната цел на ОУПО се осъществява чрез постигането на специфични цели при спазване на принципите на устойчивото развитие на територията.

Специфични цели на ОУПО:

- Определяне на границите на териториите, преобладаващото предназначение и начин на устройство на отделните структурни части на територията на общината съобразно конкретното им предназначение, обуславящи развитие на урбанизираните, земеделските и горски територии, териториите със специфични режими и други, както и допустимите и забранените дейности в тях и изискванията при използването, опазването и застрояването им;
- Създаване на необходимите условия за реализиране на целите на стратегическите документи на национално, регионално и местно ниво, които са ориентирани към управление и свързване на екологичните, ландшафтни и културни ценности на регионите и реализиране на местния потенциал за развитие на общините;
- Осигуряване на планова основа за изграждане на необходимата транспортна и техническа инфраструктура и обвързването ѝ с националните и европейските инфраструктурни коридори;
- Осигуряване на възможност за възстановяване на нарушените територии и определяне на последващото им предназначение;
- Осигуряване на условия за развитие на социалната инфраструктура на територията с цел подобряване на нивото и качеството на образованието и услугите;
- Осигуряване на планова основа за пълноценно интегрирано използване и опазване на природните дадености, защитени зони и културно-историческото наследство на територията на общината за нейното социално-икономическо развитие и специфичен облик;
- Осигуряване на равнопоставеност на физическите и юридическите лица при реализиране на инвестиционни инициативи, засягащи тяхната поземлена собственост, при гарантиране на правата им;

- Определяне на правила и нормативи за прилагане на ОУПО, съобразно местните и регионални характеристики на територията, предмет на устройственото планиране, както и специфични правила и нормативи към тях; определяне на изискванията за наблюдение, поддържане, контрол и отчитане прилагането на плана и критериите за изменения на ОУПО.

е) Финансиране на плана

Финансирането се осъществява от Община Георги Дамяново и от Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ). МРРБ осигурява финансиране в съответствие с § 123, ал. 3 от Преходните и Заключителни разпоредби към ЗИД на ЗУТ. Община Георги Дамяново осигурява собствено финансиране, взето с решение на Общинския съвет, за разликата по сключения договор с избрания за изпълнител участник.

ж) Срокове и етапи на изготвянето на плана и наличие, нормативно регламентирано на изискване за обществено обсъждане или др. процедурна форма за участие на обществеността

Изготвянето на плана е в сроковете и етапите, съгласно *Закона за устройство на територията* и Договора за изработването му.

Общият устройствен план се разработва в две фази:

1. Предварителен проект;
2. Окончателен проект.

Съгласно разпоредбите на чл. 127, ал. 1 от Закона за устройство на територията, обществеността обсъждане на Общия устройствен план се съвместява и е част от процедурата за провеждане на консултации по екологична оценка и оценката за съвместимост, които Възложителят на плана ще организира и проведе и по реда на Закона за опазване на околната среда и Закона за биологичното разнообразие.

3. Информация за органа, отговорен за прилагането на плана

Отговорен орган за прилагането на плана е Община Георги Дамяново.

4. Орган за приемане/одобряване/утвърждаване на плана

ОУПО се одобрява от Общински съвет – Георги Дамяново.

5. Място за публичен достъп

Документите (Проект на ОУП, Доклад за ЕО с нетехническо резюме, Доклад за оценка на съвместимостта и приложенията към тях) са предоставени за достъп в сградата на Община Георги Дамяново, с. Георги Дамяново, ул. „Единадесета“ № 2, всеки работен ден от 07:30 ч. до 16:00 ч. и са публикувани на електронната страница на Община Георги Дамяново, на адрес: http://georgidamyanovo.com/ Време за публичен достъп

30 дни от датата на публикуване: от 03.12.2018 г. до 03.01.2019 г.

6. Начин за изразяване на становище

Становищата и мненията могат да се депозират на място в деловодството на Община Георги Дамяново: всеки работен ден от 07:30 до 16:00 ч. в сградата на Община Георги Дамяново, с. Георги Дамяново, ул. „Единадесета“ № 2 и/или на електронен адрес: gd3470@mail.bg.

За контакти: г-жа Десислава Йорданова, тел.: 0888 702 960.

След приключване на 30-дневния срок за консултации и в съответствие с изискванията на чл. 21, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми и чл. 127, ал. 1 от Закона за устройство на територията, ще бъде проведено обществено обсъждане на проекта на ОУП, Доклада за Екологична оценка, Доклада за оценка на съвместимостта и всички приложения към тях.

Общественото обсъждане ще се проведе на: 07.01.2019 г. от 11.00 ч., в сградата на Община Георги Дамяново, Заседателна зала, с. Георги Дамяново, ул. „Единадесета“ № 2.